

STUDIO LEGALE

AVV. ANDREA MELON

Foro Ulpiano, 2 – 34133 Trieste
Tel.: 040/9890911 - 2410640
Fax: 040/9890633

C.F.: MLNNDR78T13L424I
P. IVA: 01123030320
E-mail: studiolegalemelon@gmail.com

CURRICULUM VITAE DELL'AVV. ANDREA MELON

- Sono nato a Trieste il 13 dicembre 1978, città in cui risiedo e svolgo la mia attività professionale.
- Mi sono diplomato presso il Liceo Scientifico Statale “Galileo Galilei” di Trieste nell'anno scolastico 1997/1998.
- Iscritto al corso di laurea in giurisprudenza presso l'Università degli Studi di Trieste mi sono laureato nell'anno accademico 2002/2003 con una tesi in diritto delle Comunità Europee (Relatore: Prof. Avv. Luigi Daniele): “Nuove procedure d'applicazione del diritto comunitario della concorrenza: nuovi poteri di indagine della Commissione”.
Trattasi di una tesi di laurea in diritto comunitario della concorrenza con l'esame dei nuovi poteri di indagine sulle aziende nazionali attribuiti alla Commissione Europea in forza del Regolamento 1/2003.
- Iscritto all'Albo degli Avvocati presso l'Ordine degli Avvocati di Trieste nel gennaio 2009, esercito la mia attività professionale presso lo studio professionale di cui sono titolare, in Trieste al Foro Ulpiano n. 2.
- Nella mia attività professionale mi occupo prevalentemente dei settori immobiliare, condominiale e societario:
 - legale di riferimento di plurime amministrazioni stabili, curo in particolare ogni vertenza afferente l'ambito condominiale ed immobiliare, tanto per il recupero dei crediti quanto per le questioni sostanziali di merito interne ed esterne al condominio stesso. Stipulo contratti di appalto con imprese e assisto il cliente nelle vertenze afferenti i vizi nell'esecuzione delle opere e tutte patologie del rapporto contrattuale;
 - legale di diverse imprese edili, ho maturato esperienza in ordine alle controversie afferenti l'esecuzione di lavori in appalto, la risoluzione di contratti preliminari e di vendita, gli accertamenti tecnici preventivi, ecc;
 - legale di Enti religiosi e di gestione immobiliare, curo le problematiche sia giudiziali che stragiudiziali afferenti i relativi immobili, con particolare attenzione agli sfratti e ad altre problematiche connesse ai rapporti di locazione;
 - legale di un Ente di gestione previdenziale in ambito edile;
 - legale di associazioni musicali, anche di musica da camera;
 - maturata esperienza nel settore societario e fallimentare. Quanto alla materia fallimentare, oltre alle numerose insinuazioni al passivo, ho assistito alcune società nella presentazione della domanda di fallimento in proprio nonché nella predisposizione della domanda di concordato preventivo. Già legale di alcune curatele fallimentari presso il Tribunale di Trieste di nomina giudiziale;
 - esecuzioni immobiliari: nel corso degli anni ho maturato esperienza nell'ambito del diritto bancario nonché del recupero crediti;

STUDIO LEGALE

AVV. ANDREA MELON

Foro Ulpiano, 2 – 34133 Trieste
Tel.: 040/9890911 - 2410640
Fax: 040/9890633

C.F.: MLNNDR78T13L424I

P. IVA: 01123030320

E-mail: studiolegalemelon@gmail.com

- esecuzioni immobiliari: legale nominato dal Tribunale di Trieste per prestare assistenza ai professionisti delegati alla vendita dell'immobile nella liberazione dello stesso dal debitore esecutato o da terzi.

- Incarichi attualmente ricoperti:
 - Presidente della Fondazione Filantropica Ananian di Trieste dopo esserne stato Commissario Straordinario di nomina della Giunta Regionale FVG;
 - Vicepresidente della Fondazione Teatro Lirico Giuseppe Verdi di Trieste su nomina della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
 - Componente dell'Organismo di Vigilanza di Trieste Trasporti S.p.a.;
 - Consigliere Segretario dell'Ordine degli Avvocati di Trieste;
 - Consigliere Segretario del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Forense Francesco Carnelutti, Udine;
 - Componente del Centro Studi Nazionale di ABINCONF – Amministratori Beni Immobili Confcommercio.

- Attività di docenza e convegni:
 - Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “La transizione nel condominio: dalla Direttiva Europea 2024/1275 EPBD “*case green*” alle criticità italiane”, Trieste, febbraio 2025;
 - Docente presso ABINCONF – Amministratori Beni Immobili Confcommercio, Corso professionale per amministratori di condominio, Trieste, novembre – dicembre 2024;
 - Docente presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Le novità giurisprudenziali in materia condominiale”, Udine, novembre 2024;
 - Docente presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Le novità giurisprudenziali in materia condominiale”, Trieste, maggio 2024;
 - Docente presso ABINCONF – Amministratori Beni Immobili Confcommercio, Corso professionale per amministratori di condominio, Trieste, settembre – ottobre 2023;
 - Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Le novità giurisprudenziali in materia condominiale”, Trieste, maggio 2023;
 - Docente presso ABINCONF – Amministratori Beni Immobili Confcommercio, Corso professionale per amministratori di condominio, Trieste, settembre – ottobre 2022;
 - Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Le novità giurisprudenziali in materia condominiale”, Trieste, aprile 2022;
 - Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Le novità giurisprudenziali in materia condominiale”, Udine, novembre 2021;
 - Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Il Condominio nel 2021 – Normativa e prassi in prosieguo di pandemia – Indicazioni teorico pratiche per l'amministratore. Parte seconda”, Trieste, maggio 2021;

STUDIO LEGALE
AVV. ANDREA MELON

Foro Ulpiano, 2 – 34133 Trieste
Tel.: 040/9890911 - 2410640
Fax: 040/9890633

C.F.: MLNNDR78T13L424I
P. IVA: 01123030320

E-mail: studiolegalemelon@gmail.com

- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “Il Condominio nel 2021 – Normativa e prassi in prosieguo di pandemia – Indicazioni teorico pratiche per l'amministratore”, Trieste, marzo 2021;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, Udine, novembre 2020;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, Trieste, luglio 2020;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, Trieste, maggio 2020;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, Trieste, aprile 2020;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, “Il decoro architettonico dell'edificio condominiale”, Trieste, luglio 2019;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari, “Il lastrico solare di uso esclusivo – Lo stalking condominiale”, Trieste, giugno 2019;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “La posizione creditoria e debitoria del Condominio – Parte seconda”, Trieste, ottobre 2018;
- Docente presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio nel corso di formazione per amministratori condominiali – 20 ore di insegnamento in diritto condominiale – anno 2018;
- Relatore presso ANACI - Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari “La posizione creditoria e debitoria del Condominio – Parte prima”, Trieste, giugno 2018;
- Moderatore al convegno “La nuova normativa antiriciclaggio. Gli obblighi di promozione e controllo degli ordini professionali”, Trieste, maggio 2018;
- Moderatore al convegno “Il caso della vita. Scene di vita giudiziaria” organizzato dall'Ordine degli Avvocati di Trieste, marzo 2018;
- Relatore presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio “Il Regolamento condominiale e la ripartizione delle spese”, Trieste, febbraio 2018;
- Relatore presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio “La mediazione: necessaria o obbligatoria?”, Trieste, febbraio 2018;
- Docente presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio nel corso di formazione per amministratori condominiali – 20 ore di insegnamento in diritto condominiale – anno 2017;
- Docente presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio nel corso di formazione per amministratori condominiali – 20 ore di insegnamento in diritto condominiale – anno 2016;
- Docente presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio nel corso di formazione per amministratori condominiali – 20 ore di insegnamento in diritto condominiale – anno 2015;
- Docente presso AIAC - Associazione Italiana Amministratori di Condominio nel corso di formazione per amministratori condominiali – 20 ore di insegnamento in diritto condominiale – anno 2014;
- Relatore al convegno “L'evoluzione della sicurezza nei cantieri a vent'anni dall'emanazione del D.Lgs. 494/1996”, Camera di Commercio di Trieste, giugno 2016,

STUDIO LEGALE
AVV. ANDREA MELON

Foro Ulpiano, 2 – 34133 Trieste
Tel.: 040/9890911 - 2410640
Fax: 040/9890633

C.F.: MLNNDR78T13L424I

P. IVA: 01123030320

E-mail: studiolegalemelon@gmail.com

organizzato dal Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati della Provincia di Trieste;

- Relatore “Il Fondo Patrimoniale”, 2012, Trieste, Udine;
- Relatore al corso “La responsabilità civile delle associazioni di volontariato”, Centro Servizi Volontariato FVG, 2011, Trieste, Udine, Gorizia, Pordenone.

• Interessi:

- socio e componente del Consiglio Direttivo della Società Filarmonica di S. Apollinare, Trieste;
- socio e componente del Consiglio Direttivo dell'Associazione Musicale Beata Vergine del Rosario, Trieste;
- appassionato di musica classica e di lirica;
- socio del Rotary Club Trieste Nord;
- socio e responsabile delle attività formative e culturali dell'Opera Figli del Popolo Don Marzari – Palazzo Vivante, Trieste;
- socio onorario del Rotaract Club Trieste.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 GDPR.

Trieste, lì 9 giugno 2025

Avv. Andrea Melon

